|  |  |
| --- | --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**ГЛАВА****сельского поселения станция** **Клявлино** **муниципального района****Клявлинский** **Самарской области****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** 31.01.2024 г. №4 |   |

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013 г. № 30.1 в части изменения территориальной зоны под земельными участками с кадастровыми номерами

63:21:0906042:127, 63:21:0906042:107, 63:21:0906042:135, 63:21:0906042:131, 63:21:0906042:129, 63:21:0906042:130, 63:21:0906042:106.

Руководствуясь Решением собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 29.10.2021 г №353 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области», Уставом сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013г. № 30.1 в части изменения территориальной зоны под земельным участком с кадастровым номером 63:21:0906042:127, 63:21:0906042:107, 63:21:0906042:135, 63:21:0906042:131, 63:21:0906042:129, 63:21:0906042:130, 63:21:0906042:106.

2. Публичные слушания проводятся с 04.02.2024 г. по 23.02.2024 г. в здании администрации сельского поселения: Самарская область, Клявлинский район, ж/д\_ст. Клявлино, ул. Советская, 38.

3. Организацию и проведение публичных слушаний поручить Комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самаркой области (далее - Комиссия).

4.  Определить местонахождение Комиссии по адресу: 446960, Самарская область, ст. Клявлино, ул. Советская, 38, кабинет делопроизводителя, адрес электронной почты: p.kliavlino2012@yandex.ru, контактный телефон 2-15-97, приемные часы в рабочие дни - с 9.00 до 17.00.

5. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний назначить на 04.02.2024 г. с 16.00 до 17.00;

 6. Замечания и предложения по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013 г. № 30.1 в части изменения территориальной зоны под земельным участком с кадастровым номером 63:21:0906042:127, 63:21:0906042:107, 63:21:0906042:135, 63:21:0906042:131, 63:21:0906042:129, 63:21:0906042:130, 63:21:0906042:106», для включения их в протокол публичных слушаний принимаются Комиссией по 22 февраля 2024 года включительно.

7. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний – Ермошкина Дмитрия Анатольевича.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения станция Клявлино». Дополнительно разместить, акт на официальном сайте администрации муниципального района Клявлинский в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения станция Клявлино

муниципального района Клявлинский

Самарской области Д.А. Ермошкин

 Приложение к постановлению

главы сельского поселения станция Клявлино

муниципального района Клявлинский

 Самарской области от 31.01.2024 г. № 4

 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 **СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

 **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **СТАНЦИЯ КЛЯВЛИНО**

 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

 КЛЯВЛИНСКИЙ

 САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

 **РЕШЕНИЕ**

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_\_\_

«О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013г. № 30.1 в части изменения территориальной зоны под земельнымм участками с кадастровыми номерами 63:21:0906042:127, 63:21:0906042:107, 63:21:0906042:135, 63:21:0906042:131, 63:21:0906042:129, 63:21:0906042:130, 63:21:0906042:106».

В соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 35 Устава сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, принимая во внимание заключение комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения станция Клявлино, составленное по результатам публичных слушаний, назначенных постановлением главы сельского поселения станция Клявлино от 18.05.2018 г. № 42, Собрание представителей сельского поселение станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, руководствуясь Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013г. № 30.1 в части изменения территориальной зоны под земельными участками с кадастровыми номерами 63:21:0906042:127, 63:21:0906042:107, 63:21:0906042:135, 63:21:0906042:131, 63:21:0906042:129, 63:21:0906042:130, 63:21:0906042:106 с территориальной зоны П1 – «Производственная зона» на территориальную зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (далее по тексту - Правила):

1.1. Внести изменения в Карту градостроительного зонирования сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области (М 1:25000 и М 1:5000), входящую в состав Правил землепользования и застройки сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области от 18.12.2013г. № 30.1, согласно приложению №1 к настоящему Решению.

2 Настоящее решение направить главе сельского поселения станция Клявлино муниципального района Клявлинский Самарской области на подписание и официальное опубликование в газете «Вести сельского поселения станция Клявлино».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей

сельского поселения станция Клявлино

муниципального района Клявлинский

Самарской области С.Л. Торохтиенко

Глава сельского поселения станция Клявлино

муниципального района Клявлинский

Самарской области Ю.Д. Иванов