

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖЕНЕРНОЕ БЮРО «АНКОР»

**Строительство трубопроводов для обустройства
скважин ППД в 2022 году. Самарская область**

Проект планировки территории и проект межевания
территории

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
246-22-АН

2022 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИНЖЕНЕРНОЕ БЮРО «АНКОР»

**Строительство трубопроводов для обустройства
скважин ППД в 2022 году. Самарская область**

Проект планировки территории и проект межевания
территории

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
246-22-АН

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Директор

Главный инженер проекта



А. А. Озерин

Е. О. Фадеев

2022 г.

Содержание Тома 2

№	Наименование	Примечание
1	2	3
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:20000	
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000	
3.3	Совмещенная схема границ зон с особыми условиями использования территории, конструктивных и планировочных решений М 1:2000	
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки межевания территории. Графическая часть»	
4.1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	
4.2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	
4.3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
4.4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	
4.5	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	
4.6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения	

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Фадеев				

246-22-АН

Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1	
	ООО «Инженерное Бюро «АНКОР»		

№	Наименование	Примечание
1	2	3
	линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	
4.7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	
	Приложения А	
	Приложения В	

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории

**РАЗДЕЛ 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
										3
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25000



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- проектируемый линейный объект

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Озерин А.А.				

246-22-АН

Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

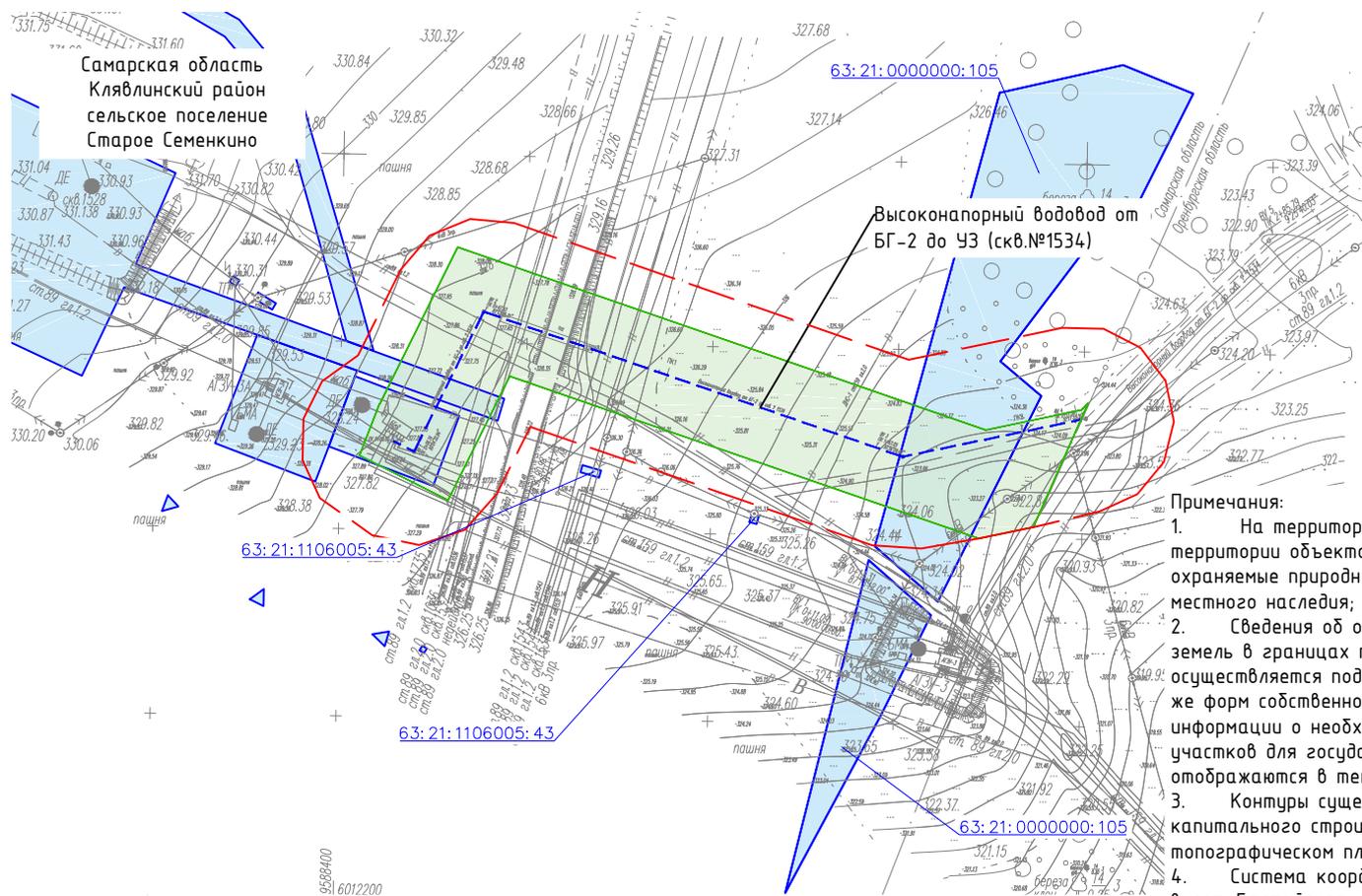
Стадия	Лист	Листов
П	3.1	

Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:20000

ООО "Инженерное Бюро "АНКОР"

Формат А3

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000



Примечания:

1. На территории линейного объекта отсутствуют территории объектов культурного наследия, особо охраняемые природные территории регионального и местного наследия;
2. Сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд отображаются в текстовой части тома
3. Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства показаны на цифровом топографическом плане.
4. Система координат МСК-63, система высот-Балтийская

Условные обозначения

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- границы земельных участков, поставленных на ГКУ
	- проектируемый линейный объект

					246-22-АН					
					Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Озерин А.А.					П	3.2		
					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000			ООО "Инженерное Бюро "АНКОР"		



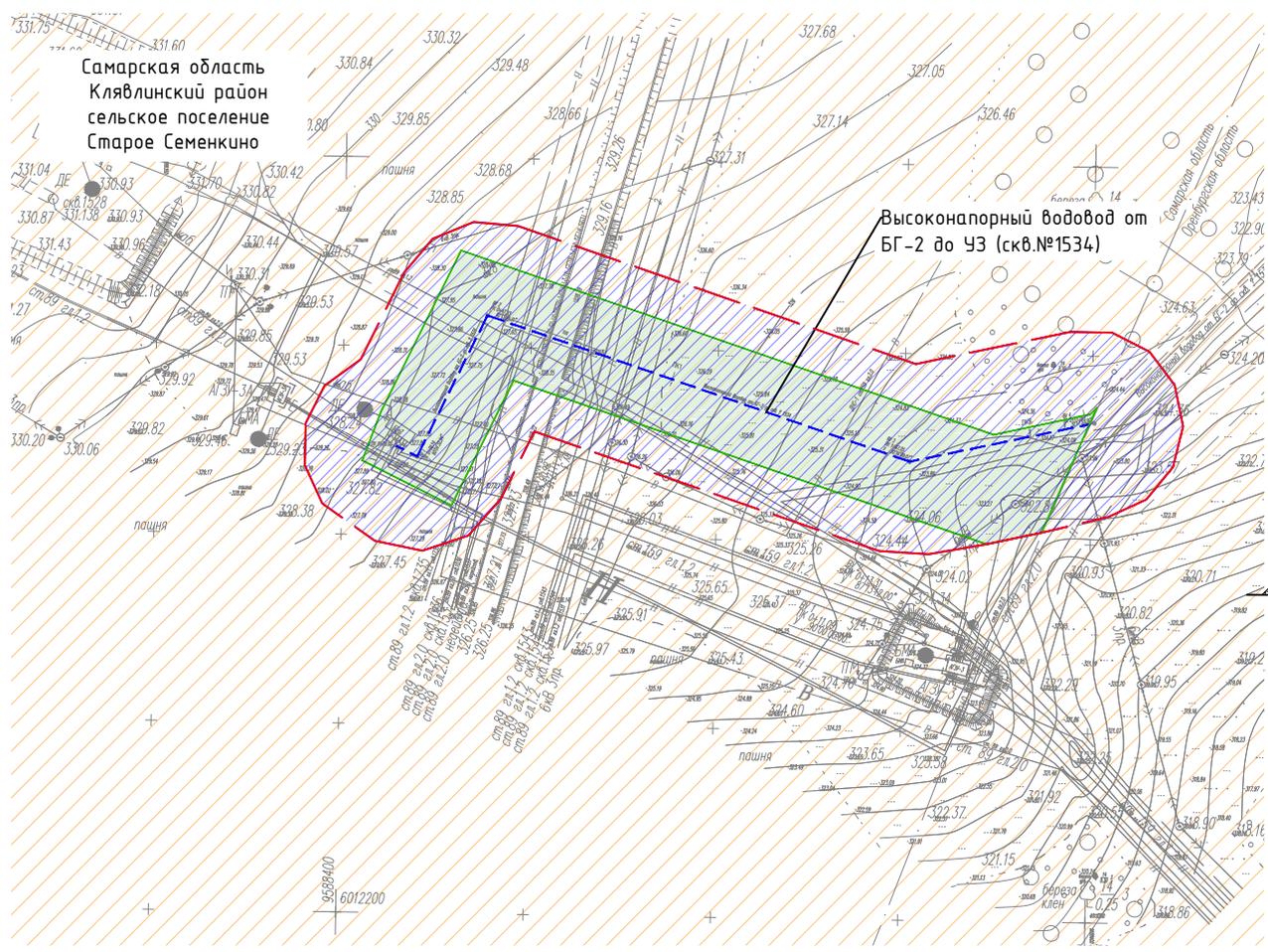
Согласовано

Взам. инв. №

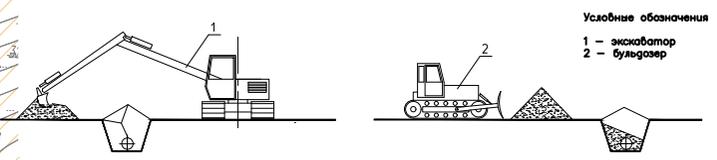
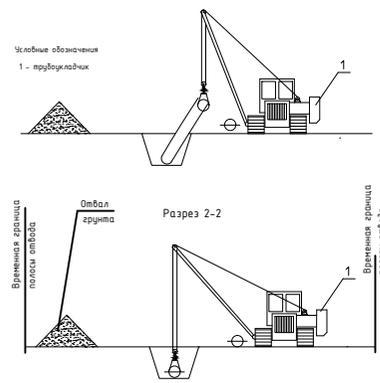
Подпись и дата

Инв. № подл.

Совмещенная схема границ зон с особыми условиями использования территории, конструктивных и планировочных решений М 1:2000



Технологическая схема монтажа трубопровода



Условные обозначения
1 - экскаватор
2 - бульдозер

Примечания:
1. Система координат МСК-63, система высот-Балтийская

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- границы зон планируемого размещения линейных объектов
	- охранная зона проектируемого линейного объекта
	- проектируемый линейный объект
	- утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территории

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Озерин А.А.			

246-22-АН

Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Совмещенная схема границ зон с особыми условиями использования территории, конструктивных и планировочных решений М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
П	3.3	

ООО "Инженерное Бюро "АНКОР"

Формат А4

**РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		14

4.1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и проект межевания территории 246-22-АН разрабатывается для строительства линейного объекта ООО «БайТекс»: «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область» (далее объект). Проектируемый объект расположен на территории действующего Байтуганского месторождения в Клявлинском районе Самарской области.

Наиболее крупными населенными пунктами, расположенными в непосредственной близости от месторождения являются села: Камышла, Новое Усманово, Бакаево, Байтуган.

Речная сеть района расположения Байтуганского месторождения представлена реками Сок (левый приток р. Волга), Байтуган, Окана (правые притоки реки Сок) и ручьем Мокрый Якшигул.

Гидрографическая сеть непосредственно на площадке работ не представлена.

Белебеевская возвышенность относится к зоне южной лесостепи с сочетанием лиственных лесов и луговых степей. Почвенный покров образован серыми лесными почвами и типичными черноземами.

В орографическом отношении месторождение находится на Белебеевской возвышенности на левобережной террасе реки Байтуган, правом притоке реки Сок, протекающей в четырех километрах южнее южной границы месторождения.

Рельеф холмистый, расчлененный ложбинами стока. Абсолютные отметки поверхности лежат в пределах 250 - 330 м БС.

Климат района производства работ континентальный с холодной зимой, теплым летом, короткими весной и осенью. Климатическая характеристика согласно СП 131.13330.2020 приведена по близлежащей метеостанции Бугульма, расположенной в 45 км северо-восточнее участка изысканий.

В таблице 1 приводятся климатические параметры согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» по ближайшей метеостанции Бугульма, расположенной в 42,5 км северо-восточнее границы участка изысканий.

Таблица 1 - Климатические параметры по МС Бугульма (СП 131.13330.2020)

Характеристики		Ед. изм.	МС «Бугульма»
Параметры холодного периода года			
Преобладающее направление ветра		-	Ю
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь		м/с	6,5
Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$		м/с	4,7
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью %	0,98%	°C	-37
	0,92%		-34
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью %	0,98%	°C	-32
	0,92%		-29
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца		%	83
Абсолютный минимум температуры воздуха		°C	-47

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
								15
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Количество осадков		мм	147
Продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха	$\leq 0^{\circ} \text{C}$	дни	160
	$\leq 8^{\circ} \text{C}$		213
	$\leq 10^{\circ} \text{C}$		227
Параметры теплого периода года			
Барометрическое давление		гПа	978
Преобладающее направление ветра		-	3
Абсолютный максимум температуры воздуха		$^{\circ}\text{C}$	39
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее теплого месяца		$^{\circ}\text{C}$	25,4
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца		%	68
Температура воздуха теплого периода, обеспеченностью %	0,95	$^{\circ}\text{C}$	22,0
	0,98		26,0
Количество осадков		мм	376

Особенность Северного района заключается в том, что количество осадков характеризуется значительной месячной и сезонной изменчивостью, особенно в теплый период года. В отдельные годы в любой из месяцев теплого сезона возможно полное или почти полное отсутствие дождей, т.е. абсолютные минимумы месячных сумм осадков стремятся к нулю. В то же время, в эти же месяцы возможны осадки, превышающие норму в 2-3 раза.

Среднегодовая температура поверхности почвы в исследуемом районе составляет плюс $4,0^{\circ}\text{C}$. Наиболее низкая температура поверхностного слоя почвы наблюдается в январе и составляет минус 15°C (таблица 20) [9]. Наиболее высокая температура поверхности почвы (плюс 23°C) отмечается в июле.

Абсолютный максимум на поверхности почвы равен $+68^{\circ}\text{C}$ по МС «Клявлино».

Абсолютный минимум на поверхности почвы равен -50°C по МС «Клявлино».

Нормативная глубина промерзания грунтов в рассматриваемом районе определена согласно СП 22.13330.2016 и равна для суглинков и глин - 1,48 м, для супесей, песков, мелких и пылеватых - 1,8 м, для песков гравелистых, крупных и средней крупности - 1,93 м, для крупнообломочных грунтов - 2,19 м.

В сейсмическом отношении район изысканий относится к числу зон, подверженных активности. В соответствии с картами ОСР-2016 (СП 14.13330.2018) территория Самарской и района лежит в 5-бальной зоне.

Вся территория Оренбургской и Самарской области покрыта сетью автомобильных дорог регионального и внутрихозяйственного значения. Район имеет транспортное сообщение с крупнейшими городами России.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не обнаружено.

Территория района работ несет на себе следы интенсивного техногенного воздействия, связанного не только с сельскохозяйственным производством, но и с нефтедобычей и развитием транспортной инфраструктуры. На территории изысканий имеются сети инженерных коммуникаций надземного и подземного проложения.

Во время обустройства месторождения происходит изменение рельефа - грунт срезается, извлекается, уплотняется, воздвигаются насыпи, обвалования. Изменяется ситуация

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							16
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

– строятся внутрипромысловые дороги, прокладываются выкидные и нефтегазосборные трубопроводы, линии ВЛ, водоводы, сооружения нефтедобычи.

Рельеф изучаемой территории пластово-ярусный, всхолмленный, характеризуется средними колебаниями высот не выходящих за пределы 315 м. Равнины по отношению к уровню моря – возвышенные, по общей форме по-верхности – наклонные, по глубине, степени и типу расчленения -мелкорасчлененные. По генетическому типу это денудационная равнина плиоценового возраста, в пределах которой по морфогенетическим особенно-стям рельефа второго порядка выделяют денудационно-эрозионный морфо-генетический комплекс.

Аккумулятивный рельеф представлен речными террасами и поймами.

Денудационно-эрозионный морфогенетический комплекс отложений представлен холмистой равниной, сформировавшейся на денудационной по-верхности триасовых и юрских отложений. В пределах комплекса выделены водораздельные склоны, наиболее распространенные и одновременно наиболее динамичные элементы рельефа. Склоны водораздельных пространств довольно крутые ступенчатые, за счет избирательной денудации, покрыты чех-лом делювиальных осадков четвертичного возраста, мощностью до 10 м., несут на себе почвенно-растительный покров и имеют выпукло-вогнутый профиль.

Абсолютные отметки поверхности изменяются от 255.0 до 275.3 м. Относительное превышение – 20.3 м.

Рельеф участка является благоприятным для строительства.

Ближайшим к проектируемым объектам водотоком является река Окана (правый приток р.Сок), протекающий в 100 м к западу от площадки скважины №190. Трасса выкидного нефтега-зопровода, следующего до скважины №190 от т.вр., пересекает русло реки Окана в 0,1 км запад-нее площадки скважины.

Подземные воды на исследуемом участке работ вскрыты скважинами 9/6-9/5 и 5/1 в районе места перехода водовода через р.Окана (в пойме), на глубине 1,0-2,5м.

По химическому составу грунтовые воды являются гидрокарбонатно-хлоридные, кальциево-магниевого и кальциево-натриево-калиевого.

В соответствии с таблицей В.3 СП 28.13330.2017 [15.24] подземные воды в пределах участка изысканий неагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по бикарбонатной щелочности– слабоагрессивная.

В соответствии с таблицей В.3 СП 28.13330.2017 [15.24] подземные воды в пределах участка изысканий неагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по водородному показателю – слабоагрессивная.

В соответствии с таблицей В.3 СП 28.13330.2017 [15.24] подземные воды в пределах участка изысканий слабоагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по содержанию агрессивной углекислоты.

В соответствии с таблицей В.4 СП 28.13330.2017 [15.24] подземные воды в пределах участка изысканий неагрессивные по отношению к бетону марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO42-.

По суммарной концентрации сульфатов и хлоридов в соответствии с таблицей Х.3 СП 28.13330.2017 подземные воды в пределах участка изысканий среднеагрессивные по отношению к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода в интервале температур 0-50 оС и скорости движения до 1 м/с.

По суммарной концентрации сульфатов и хлоридов в соответствии с таблицей Х. 5 СП 28.13330.2017 грунты ниже уровня подземных вод в пределах участка изысканий

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							17
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

слабоагрессивные по отношению к конструкциям из углеродистой стали при pH выше 5 и среднегодовой температуре до 0 оС.

В соответствии с таблицами П 11.2. П 11.4 РД 34.20.508, ч.1 коррозийная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовой оболочке кабеля высокая, к алюминиевой - средняя.

Выделение инженерно-геологических элементов проводилось в соответствии с ГОСТ 25100-2020 и ГОСТ 20522-2012 .

Исходя из геолого-литологического строения участка работ на изученную глубину до 10,0 м (март-апрель 2022 г) и обработки результатов лабораторных исследований грунта, в пределах сферы влияния проектируемых сооружений участка на геологическую среду, выделено 8 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Современные отложения

Техногенные образования (tQIV)

ИГЭ-6 - Насыпной грунт, представлен механической смесью глинистого материала щебня, гравия и песка.

Мощность от 0,3 до 1,3 м, глубина кровли от 0,0 до 0,0 м глубина подошвы от 0,3 до 1,3 м.

Вскрыты на участках пересечения трассы с существующими автомобильными дорогами. Они слагают дорожную одежду автомобильных дорог, валы корчевания, образовавшиеся в процессе строительства соседних ниток газопроводов и (или) грунты обратной засыпки трасс линейных сооружений подземной прокладки.

В отдельный инженерно-геологический элемент не выделялся, в связи с тем, что не будет являться основанием для проектируемых сооружений. Давность отсыпки насыпных грунтов более 5 лет.

Четвертичная система

Делювиальные отложения (dQ)

ИГЭ-1 - Суглинок коричневый тяжелый пылеватый полутвердый и твердый, редкими прослоями песка мелкого dQ;

ИГЭ-4 – Глина серая легкая песчанистая тугопластичная dQ;

ИГЭ-7 – Суглинок коричневый тяжелый пылеватый тугопластичный dQ;

Пермская система

Элювиальные отложения казанского яруса (ePkz)

ИГЭ-2 Глина красная, серая, светло-коричневая легкая песчанистая полутвердая и твердая с включением дресвы и щебня до 15 % P2kz;

ИГЭ-3 – Песчаник зеленоватый сильновыветрелый, средней плотности очень низкой прочности P2kz;

ИГЭ-5 – Известняк светло-серый низкой прочности выветрелый до состояния щебня P2kz;

ИГЭ-8 – Аргилит серый светло-серый, выветрелый P2kz.

4.2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Настоящим проектом предусматривается установление зон планируемого размещения объекта: «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							18
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проектной документацией предусматривается обустройство нагнетательных скважин (перевод скважин в ППД) и строительство высоконапорных водоводов в рамках IX очереди развития Байтуганского месторождения:

- Высоконапорный водовод «от БГ-2 до УЗ (скв. №1534)».

При строительстве трубопроводов производится отвод земли во временное пользование на период строительства и на постоянное для эксплуатации задвижек.

Ширина полосы отвода, выделяемой на период строительства под промысловый трубопровод, где производится снятие и восстановление плодородного слоя (табл. 2 СН-452-73) принята 36 м. Охранные зоны водопровода определены на основании требований СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35.

Общая площадь зоны планируемого размещения Объекта составляет – 0,5935 га.

4.3 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

В составе проекта планировки территории объекта «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область» отсутствуют объекты, подлежащие реконструкции.

4.4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Установление предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов настоящим проектом не предусматривается.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

4.5 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Ведомость пересечения подземных, надземных коммуникаций и дорог

Ведомость пересекаемых подземных коммуникаций								
Наименование	место пересечения ПК+	X	У	Угол пересечения с трассой	Глубина, м	Материал	Диаметр	Владелец
Водовод скв1029	0+01.87	6012322.71	9588416.17	85	2.0	ст	89	ООО «БайТекс»
Водовод	0+18.67	6012332.12	9588425.48	80	2.0	ст	89	
Нефтепровод	0+45.62	6012356.35	9588437.25	91	1.2	ст	89	
Водовод	0+52.66	6012356.95	9588442.76	88	2.0	ст	89	
Нефтепровод	0+58.31	6012355.20	9588448.13	87	1.2	ст	89	
Водовод	0+76.42	6012349.56	9588465.34	80	2.0	ст	89	
Нефтепровод	0+81.05	6012348.12	9588469.74	88	1.2	ст	89	
Нефтепровод	0+83.39	6012347.39	9588471.96	86	1.2	ст	89	
Нефтепровод	0+87.36	6012346.16	9588475.74	89	1.2	ст	89	
Нефтепровод	0+88.23	6012345.89	9588476.56	88	1.2	ст	89	
Водовод	1+47.76	6012327.36	9588533.14	101	2.0	ст	89	

Ведомость пересечения наземных коммуникаций (ЛЭП, линий связи и др.)											
Наименование коммуникации	X У	ПК	Напряжение	Количество проводов	Угол пересечения, градусы	Материал и род опор	Расстояние от оси до левой опоры	Расстояние от оси до правой опоры	Высота нижнего / верхнего провода левого столба	Высота нижнего / верхнего провода правого столба	Высота нижнего / верхнего провода в точке пересечения
ВЛ	X=6012345.2	0+90.38	6кВ	3	90	ж/б	58	21.09	Hn 11.61	Hn 11.65	Hn 7.61
	У=9588478.6								Bn 12.61	Bn 12.58	Bn 8.62
ВЛ	X=6012343.8	0+94.79	6кВ	3	86	ж/б	58.13	22.99	Hn 11.62	Hn 11.58	Hn 7.58
	У=9588482.8								Bn 12.65	Bn 12.67	Bn 8.64

Ведомость пересечения автомобильных дорог											
№ № п/п	Местоположение по трассе трубопровода, км	X	У	Пикет	Наименование дороги	Категория дороги	Угол пересечения, градусы	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Владелец
1	1	6012351.22	9588434.76	0+39.91	дорога	V	89	грунт	-	3	
2	1	6012355.02	9588448.65	0+58.86	дорога	IV	91	грунт	-	3	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

3	1	6012351.9 9	9588457.9 2	0+68.6 1	дорога	IV	88	щебень	10	7	
---	---	----------------	----------------	-------------	--------	----	----	--------	----	---	--

4.6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Данные об объектах капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

4.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.)

Проектируемые объекты не имеют пересечения с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

ПРИЛОЖЕНИЯ А

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости приложены к настоящему разделу на CD диске.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		22

ПРИЛОЖЕНИЯ В

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения
Старое Семенкино
муниципального района
Клявлинский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2022 г. № 47

**О подготовке проекта планировки и проекта
межевания территории на объект ООО «Байтекс»
«Строительство трубопроводов для обустройства
скважин ППД в 2022 году. Самарская область»**

Рассмотрев заявление ООО «Инженерное бюро «Анкор» №1004 от 29.11.2022года о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область», в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область», расположенного на территории Старое Семенкино Клявлинского района Самарской области, в срок проведения работ по подготовке документации - с 15.12.2022года по 31.01.2023 года.

В указанный в настоящем постановлении пункте срок ООО «ИБ Анкор» обеспечить представление в администрацию сельского поселения Старое Семенкино Клявлинского района Самарской области, подготовленный проект планировки и проект межевания территории по объекту ООО «Байтекс»: «Строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД в 2022 году. Самарская область».

2. Установить срок подачи физическими или юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории и проекта межевания, указанной в пункте 1 настоящего Постановления, до 31.01.2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Старое Семенкино», а также разместить на официальном сайте сельского поселения Старое Семенкино Клявлинского района Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования

Глава сельского поселения Старое Семенкино
муниципального района Клявлинский
Самарской области



А.В.Ильин

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта
планировки территории



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

04 ИЮЛ 2022

№ *МЛХ-ОМ-02/1448*

Директору
ООО «Инженерное бюро
«АНКОР»

А.А. Озерину

а/я 4, г. Казань, 421001

На № 696/22 от 29.06.2022

О предоставлении информации

Уважаемый Андрей Александрович!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство), рассмотрев Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) месторождений общераспространенных полезных ископаемых, а также подземных источников питьевого водоснабжения на территории проектируемых объектов:

- «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопровода для обустройства скважины ППД 2022 года»;
- «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году» в пределах Клявлинского и Камышлинского районов Самарской области, сообщает следующее.

В границах проектируемых объектов, отсутствуют участки недр местного значения, содержащие месторождения общераспространенных полезных ископаемых, участки недр местного значения, содержащие подземные воды, право пользования которыми предоставлено министерством, а также водозаборы централизованного водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения, зоны санитарной охраны которых установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и Самарской области.

Для получения заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под земельными участками и водозаборах подземных вод, проекты которых не прошли согласование и утверждение в соответствии с законодательством

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							25
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Российской Федерации и Самарской области, а также водозаборах с объемом добычи более 500 м³/сут, рекомендуем Вам обратиться в орган, осуществляющий на территории Самарской области функции Федерального агентства по недропользованию – отдел геологии и лицензирования по Самарской области Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (443010, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 21, тел. 8(846) 332-21-60, начальник – Миронова Ольга Александровна), предоставляющий государственную услугу в соответствии с «Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода», утвержденным Приказом Роснедр от 22.04.2020 № 161.

При обращении в отдел геологии и лицензирования по Самарской области просьба к заявлению о предоставлении государственной услуги приложить направляемый министерством ответ, во избежание запросов в министерство о предоставлении вышеизложенной информации в рамках межведомственного запроса.

Руководитель
управления лицензирования
участков недр местного значения

 О.В.Ливанова

Иванова 263998



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

08 ИЮЛ 2022 № МЛХ-03-03/14789
На № 694/22 от 29.06.2022

Директору ООО «Инженерное бюро
«АНКОР»

А.А.Озерину

а/я 4 г. Казань 421001

office@ankor.expert

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство) рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

На основании представленного Вами картографического материала и каталога координат на объектах проектно-изыскательских работ:

1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года»;
2. «Разработка проектной и рабочей документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году»

особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения отсутствуют.

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание на то, что указанные объекты находятся вблизи (22м - 62 м) от ООПТ регионального значения – памятника природы «Осиновый и осиново - липовый древостой» муниципального района Камышлинский и Клявлинский Самарской области и охранной зоны памятника природы «Дубрава кленово-ясенниковая» муниципального района Камышлинский Самарской области.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							27
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Статьей 27 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы на территориях расположения этих памятников природы и в границах их охранных зон.

Согласно письму Минприроды России от 22.03.2018 № 05.12-53/7812 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий» на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, а также по всем интересующим Вас вопросам на указанных объектах изысканий.

При наличии на объекте изысканий растений, животных и грибов, занесённых в Красную книгу Самарской области, вся полученная информация направляется в адрес министерства.

Информация о видах растений, животных и грибов, занесённых в Красную книгу Самарской области, размещена на сайте министерства: www.priroda.samregion.ru в разделе «Охрана окружающей среды».

Приложение: упомянутое на 1 л. в 1 экз.

Руководитель управления
региональной экологической политики

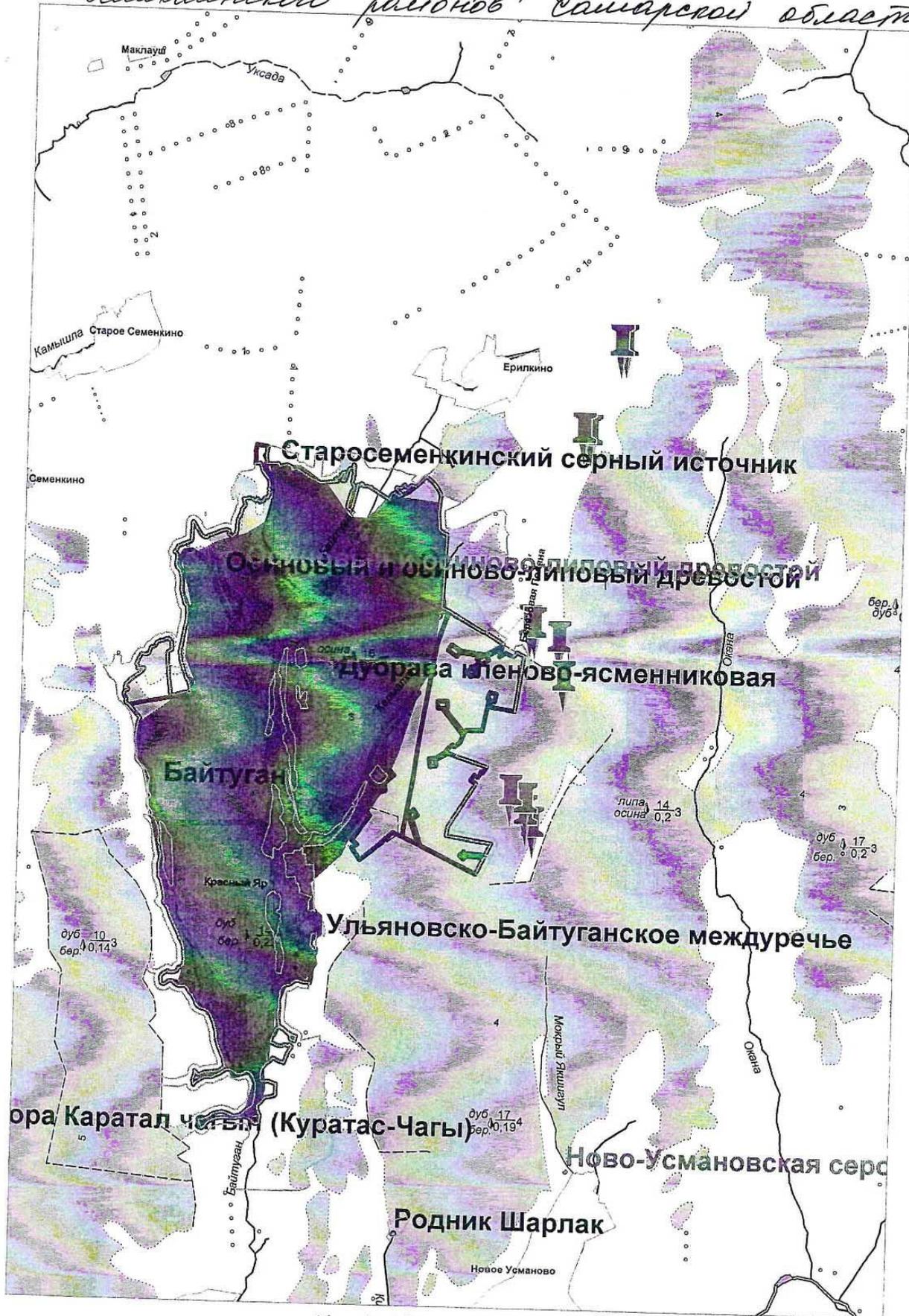


А.П.Ардаков

Компаниец 2667430

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
								28
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

Ландшафт планировки природопользования Камышлякского и Кивининского районов Самарской области



М 1:75000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории



**ДЕПАРТАМЕНТ
ОХОТЫ И РЫБОЛОВСТВА
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДОР СО)**

ул. Ерошевского. 3-а, г.о. Самара, 443086
 телефон: (846) 207-7795
 факс: (846) 207-6967
 dor@dor.samregion.ru

№ 30.06.2022 ДОР-02/1983-исх

На № 684/22 от 29.06.2022

О предоставлении информации

Директору ООО
«Инженерное бюро «Анкор»

А.А.Озерину

4210018, г. Казань,
ул. Чистопольская,
д. 81, а/я 4

Департамент охоты и рыболовства Самарской области (далее – департамент) рассмотрел Ваше обращение о предоставлении информации, необходимой для выполнения проектно-изыскательских работ по объектам «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года» и «Разработка проектной и рабочей документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году», и сообщает следующее.

Объекты «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года» и «Разработка проектной и рабочей документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году» расположены на территории общедоступных охотничьих угодий муниципального района Клявлинский и охотничьего угодья «Камышлинское» муниципального района Камышлинский.

Сведения о численности охотничьих ресурсов размещены на официальном сайте департамента в разделе «Документы» по адресу: <https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/monitoring-i-reestry/gosudarstvennyj-monitoring-ohotnichih-resursov/>.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							30
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

С информацией об охотничьих угодьях, общедоступных и закрепленных за охотпользователями, Вы можете ознакомиться на геопортале электронного Правительства Самарской области по адресу: <http://geoportal.samregion.ru/ohotopolzovanie/>, а также на официальном сайте департамента по адресу: <https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/monitoring-i-reestry/perechen-zakreplennyh-ohotnichih-ugodij/>.

Информация, размещенная на официальном сайте департамента, может быть использована в качестве исходных данных для составления программы работ и определения объема инженерных изысканий.

По вопросу наличия в районе изысканий животных, не отнесенных к охотничьим ресурсам, Вам необходимо обратиться в министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области по адресу: 443013, г. Самара, ул. Дачная 4-Б.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п. 9 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Самарской области, утвержденных постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 880 (далее – Требования), на этапе планирования хозяйственной деятельности проводятся инженерно-экологические изыскания. Результаты инженерно-экологических изысканий, в том числе сведения о фактической численности, плотности населения, установленных периодах и путях миграции, места размножения и нагула охотничьих ресурсов, необходимо использовать для оценки воздействия намечаемой деятельности на объекты животного мира и среду их обитания и для разработки мероприятий по предотвращению гибели охотничьих ресурсов и ухудшения их среды обитания, а также расчета, в соответствии с действующими методиками, размеров наносимого ущерба охотничьим ресурсам.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

В своей работе Вам необходимо использовать акты, содержащие обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении федерального государственного надзора в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, и среды их обитания на территории Самарской области, размещённые на официальном сайте департамента в разделе документы по адресу: <https://dor.samregion.ru/category/deyatelnost/plany-proverok/perechen-aktov/>.

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели охотничьих ресурсов и ухудшения их среды обитания подлежат обязательному согласованию с департаментом.

Дополнительно сообщаем, что согласно п. 7 Требований, осуществление хозяйственной деятельности без согласованных мероприятий по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания не допускается, а лица, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации в области охраны и использования животного мира и среды их обитания, несут ответственность в соответствии с законодательством.

Заместитель руководителя
департамента – руководитель
управления охраны охотничьих
и водных биологических ресурсов



В.А.Платонов

Бобылев 2077792

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприрода России)**

ул. Б. Грушинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Министра России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гатиева С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административная по-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта
планировки территории

	Самарская область	Богатовский, Борский, Кинель-Черкасский	Национальный парк	Бузулукский бор	Минприроды России
	Самарская область	Волжский, Жигулевск, Самара, Ставропольский, Сызранский	Национальный парк	Самарская Лука	Минприроды России
	Самарская область	Шигонский	Памятник природы	Климовские нагорные дубравы	Минприроды России
64	Саратовская область	Федоровский	Государственный природный заказник	Саратовский	Минприроды России
	Саратовская область	Вольский, Хвалынский	Национальный парк	Хвалынский	Минприроды России
	Саратовская область	г. Саратов	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий ГНУ НИИ сельского хозяйства Юго-Востока (Дендрарий НПО "Элита Поволжья" НИИСЧ Юго-Востока)	Минсельхоз России, Государственное научное учреждение «НИИ сельского хозяйства Юго-Востока»
65	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заказник	Малые Курилы	Минприроды России
	Сахалинская область	Южно-Курильский г.о.	Государственный природный заповедник	Курильский	Минприроды России
	Сахалинская область	Поронайский	Государственный природный заповедник	Поронайский	Минприроды России
	Сахалинская область	Северо-Курильский г.о., Курильский г.о.	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Среднекурильский	Минприроды России
	Сахалинская область	г.о. г. Южно-Сахалинск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сахалинский ботанический сад ДВО РАН	РАН, ФГБУ науки Ботанический сад-институт ДВО РАН
66	Свердловская область	Кировград, Пригородный, г. Верхний Тагил	Государственный природный заповедник	Висимский	Минприроды России

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории



**ДЕПАРТАМЕНТ
ВЕТЕРИНАРИИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443100, г. Самара, ул. Невская, 1

Телефон: (846) 337-08-06

факс: (846) 337-08-06

E-mail: depvetso@yandex.ru

05.07.2022 № В-02/2598

на № 682/22 от 29.06.2022

Директору
ИБ«Анкор»

А.А. Озерину

Департамент ветеринарии Самарской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваш запрос, информирует, что в пределах границ муниципального района Клявлинский, Самарской области имеется один объект уничтожения биологических отходов (скотомогильник):

1 Объект расположен на расстоянии 2,0 км от села Усакла, географические координаты 54°22'5", 51°55'56".

В пределах границ муниципального района Камышлинский, Самарской области имеется 10 объектов уничтожения биологических отходов (скотомогильников):

1. Объект расположен на расстоянии 1 км от села Новое Ермаково, географические координаты N 54°05,832'3, E 51°88,948'8;

2. Объект расположен на расстоянии 1,2 км от села Старое Ермаково, географические координаты N 54°07,677'9, E 51°94,856'5;

3. Объект расположен на расстоянии 1,2 км от села Старое Ермаково, географические координаты N 54°07,383'6, E 51°94,902'2;

4. Объект расположен на расстоянии 1 км от села Камышла, географические координаты N 54°09,034'4, E 52°14,937'3;

5. Объект расположен на расстоянии 1,2 км от села Камышла, географические координаты N 54°11,534'4, E 52°15,851'0;

6. Объект расположен на расстоянии 0,5 км от села Русский Байтуган, географические координаты N 54°10,820'7, E 52°27,932'1;

7. Объект расположен на расстоянии 0,8 км от села Новое Усманово, географические координаты N 54°10,437'5, E 52°34,934'6;

8. Объект расположен на расстоянии 0,5 км от села Старое Усманово, географические координаты N 54°04,261'8, E 52°35,335'0;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
								36
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

9. Объект расположен на расстоянии 0,8 км от села Никиткино, географические координаты N 52°06,337'8, E 52°40,951'0;

10. Объект расположен на расстоянии 1 км от села Балыкла, географические координаты N 53°99,267'1, E 52°14,530'9.

Одновременно, сообщаем, что информация о незарегистрированных скотомогильниках, биотермических ямах, сибирезвенных захоронений, и их охранных зонах в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от объектам: «1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года»;

2. «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году».

Проектируемые объекты Байтуганского нефтяного месторождения находятся в границах Клявлинского и Камышлинского районов Самарской области», в департаменте отсутствует.

И.о. руководителя

В.В. Лонеев

Гулин 3377684

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							37
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071
Тел. (846) 214-71-71
email: ugookn@samregion.ru;
<http://nasledie.samregion.ru>
ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;
ИНН/КПП 6311159468/631701001
27.07.2022 № УГООКН/4030
на № 687/22 от 29.06.2022

Директору
ООО «Инженерное бюро
«АНКОР»

А.А. Озерину

а/я 4,
г. Казань, 421001

E-mail: office@ankor.expert

О предоставлении информации

Уважаемый Андрей Александрович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (далее – Управление), рассмотрев Ваш запрос от 29.06.2022 № 687/22, сообщает следующее.

На земельных участках, отводимых для проведения работ по объектам:

1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года»;

2. «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году», расположенным в границах Клявлинского и Камышлинского районов Самарской области (согласно приложенным картам-схемам), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия (памятники архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

Испрашиваемые земельные участки расположены также вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							38
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Вместе с тем, Управление не имеет данных об отсутствии на указанных участках объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, в том числе, объектов археологического наследия.

В соответствии со ст.30 Федерального Закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанные земли являются объектами государственной историко-культурной экспертизы (далее – историко-культурная экспертиза).

Историко-культурная экспертиза проводится до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) до утверждения градостроительных регламентов. Заказчик работ, подлежащих историко-культурной экспертизе, оплачивает ее проведение (ст.31 Федерального закона).

Заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (ст.32 Федерального закона).

С учетом изложенного, в соответствии с Федеральным законом для получения заключения о возможности проведения работ по объектам:

1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года»;

2. «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году», расположенным в границах Клявлинского и Камышлинского районов Самарской области (согласно приложенным картам-схемам), в адрес Управления необходимо представить результаты проведенных

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

археологических полевых работ на земельных участках, предполагаемых к хозяйственному освоению, и заключение историко-культурной экспертизы по результатам проведенных археологических полевых работ на вышеназванных земельных участках.

По результатам рассмотрения отчета о проведенных археологических полевых работах и заключения историко-культурной экспертизы Управлением будет принято соответствующее решение.

И.о. руководителя
управления



Документ подписан
электронной подписью

И.С.Стафеев

Сертификат
6b6b70166a4728c1a525dc73a280fe8ca26ff6c9
Владелец Стафеев Иван Сергеевич
Действителен с 21.12.2021 по 21.03.2023

Крамарев 2147179

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
								40
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору ООО «ИБ «Анкор»

А.А. Озерину

а/я 4,
г. Казань, 421001

office@ankor.expert

14 ИЮЛ 2022

№

МЛХ-ОН-01/15304

На № 697/22 от 29.06.2022

Уважаемый Андрей Александрович!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № МЛХ/15831 от 29.07.2022), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок изысканий по объектам: 1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года»; 2. «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году», находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	СШ	ВД	6	54° 14' 26,22"	52° 21' 39,83"	6	54° 11' 38,02"	52° 21' 01,04"
1	54° 13' 44,24"	52° 21' 15,66"	4	54° 14' 29,57"	52° 21' 42,51"	5	54° 10' 24,33"	52° 20' 34,76"
2	54° 13' 45,32"	52° 21' 16,398"	5	54° 14' 27,38"	52° 21' 53,49"	6	54° 10' 30,09"	52° 20' 28,997"
3	54° 13' 43,98"	52° 21' 21,05"	6	54° 14' 26,05"	52° 21' 54,08"	7	54° 10' 31,34"	52° 20' 25,47"
4	54° 13' 44,19"	52° 21' 25,46"	1	54° 12' 06,09"	52° 20' 31,94"	8	54° 10' 36,29"	52° 20' 29,44"
5	54° 13' 45,76"	52° 21' 29,75"	2	54° 12' 05,26"	52° 20' 35,95"	9	54° 10' 40,48"	52° 20' 18,01"
1	54° 13' 42,31"	52° 21' 22,77"	3	54° 12' 03,08"	52° 20' 39,16"	10	54° 10' 39,59"	52° 20' 16,09"
2	54° 13' 43,44"	52° 21' 17,21"	4	54° 11' 57,63"	52° 20' 56,54"			
			5	54° 11' 38,09"	52° 20' 57,25"			

Заместитель министра

М.В.Шаро

Зазирная 2639984

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							41
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Директору инженерного бюро
«Анкор»
А.А.Озерину

office@ankor.expert

25 ИЮЛ 2022 № МЛХ-05-02/15280

На № 695/22 от 29.06.2022

на вх. № МЛХ/15829 от 29.06.2022

Ваше обращение о предоставлении информации о земельном участке, планируемом для строительства трубопроводов для обустройства скважин ППД 2022 года, министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство) рассмотрено.

Сообщаем, что на основании представленных координат участок, планируемый для строительства указанного объекта, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными данными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, частично входит в состав земель лесного фонда и располагается в выделе 13 квартала № 96, выделах 16,17,18,25,28 квартала №105 Камышлинского часткового лесничества Клявлинского лесничества.

Согласно пункту 1 статьи 87 Лесного кодекса РФ использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных в границах лесничества, осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества.

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Клявлинского лесничества, утвержденным приказом министерства от 31.07.2018 № 405 «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							42
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

территории Самарской области», в выделе 13 квартала № 96, в выделах 16,17,18,25,28 квартала №105 Камышлинского часткового лесничества допускается размещение объектов, связанных со строительством, реконструкцией, эксплуатацией линейных объектов.

Для размещения указанного объекта должны использоваться нелесные земли, а при отсутствии таких земель - земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

И.о.руководителя управления лесного
планирования и организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

 Н.Ф.Милуков

Аргасцев 2541008


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)

ПРИВОЛЖСКОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ПРИВОЛЖСКОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

ул. Санфириковой, д. 95, литер 4, г. Самара,
443080, а/я 9338
Тел. (846) 205-96-22, факс (846) 205-96-22
e-mail: prmtu@prmtu.favt.ru

Директору
ООО «Инженерное Бюро
«АНКОР»
Озерину А.А.

г. Казань, 421001, а/я 4

06.04.2022 № Уех-14.3306/ПМУ
На № 678/22 от 28.06.2022г.

Уважаемый Андрей Александрович!

Проектируемые объекты Байтуганского нефтяного месторождения:

1. «Разработка проектной и рабочей документации на строительство трубопроводов для обустройства скважин ИПД 2022 года»;
2. «Разработка рабочей и проектной документации для программы СМР трубопроводов в 2022 году»,

по адресу: Оренбургская область, Северный район и частично в границах Клялинского и Камышлинского районов Самарской области, согласно предоставленным Вами сведениям планируются к размещению вне районов аэродромов; вне границ приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации.

Согласование размещения данных объектов с Приволжским МТУ Росавиации действующим законодательством РФ не предусмотрено.

Заместитель начальника управления

С.Г. Булынёнок

Глыбин Дмитрий Евгеньевич
8(846) 205-96-58

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						246-22-АН/Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Лист
							44
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		