|  |
| --- |
| **ВЕСТИ**  сельского поселения Черный Ключ  печатное средство массовой информации сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области  Пятница, 15 октября 2021 года №39(230) 12+ |

|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ЧЕРНЫЙ КЛЮЧ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  КЛЯВЛИНСКИЙ  САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  446951, Самарская область, Клявлинский район,  с. Черный Ключ, ул. Центральная,  д.4 тел. /факс 8(84653) 5-71-24,  e-mail: [chkl4@yandex.ru](mailto:chkl4@yandex.ru) |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10.10.2021г.№32**

Об утверждении Положения о составе и порядке подготовки Генерального плана сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области и внесения в него изменений, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области, Администрация сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о составе и порядке подготовки Генерального плана сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области и внесения в него изменений, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Черный Ключ».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Черный Ключ

муниципального района Клявлинский

Самарской области В.М. Кадеев

УТВЕРЖДЁН

постановлением Администрации сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области

от «10» октября 2021 г. № 32

**Положение**

**о составе и порядке подготовки Генерального плана сельского поселения**

**Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области**

**и внесения в него изменений, а также о составе, порядке подготовки плана реализации  
Генерального плана**

1. **Общие положения**
   1. Настоящее Положение о составе и порядке подготовки Генерального плана сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области и внесения в него изменений, а также о составе и порядке подготовки плана его реализации (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.
   2. Положение определяет состав и порядок подготовки Генерального плана сельского поселения Черный Ключ, порядок подготовки и внесения в него изменений, а также состав, порядок подготовки плана его реализации.
   3. Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.
2. **Состав документов территориального планирования**
   1. Документом территориального планирования сельского поселения Черный Ключ (далее - поселение) является Генеральный план сельского поселения Черный Ключ (далее - Генеральный план).
   2. Генеральный план содержит:
      1. положение о территориальном планировании;
      2. карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;
      3. карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
      4. карту функциональных зон поселения.
   3. Положение о территориальном планировании, содержащееся в Генеральном плане, включает в себя:
3. сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
4. параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.
   1. На указанных в подпунктах 2.2.2 - 2.2.4 пункта 2.2. настоящего Положения картах соответственно отображаются:
5. планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения,

1. границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;
2. границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.
   1. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения, также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.
   2. К Генеральному плану прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.
   3. Материалы по обоснованию Генерального плана в текстовой форме содержат:
3. сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
4. обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
5. оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;
6. утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;
7. перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
8. перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;
9. сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.
   1. Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт отображают:
10. границы поселений;
11. границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;
12. местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;
13. особые экономические зоны;
14. особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
15. территории объектов культурного наследия;
16. территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
17. зоны с особыми условиями использования территорий;
18. территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
19. границы лесничеств;
20. иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.
21. **Порядок подготовки Генерального плана,  
    внесения изменений в Генеральный план**
22. Генеральный план, в том числе внесение в него изменений, утверждается решением Собрания представителей сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области.
23. Решение о подготовке проекта Генерального плана, а также решения о подготовке предложений о внесении в Генеральный план изменений принимаются соответственно главой сельского поселения.
24. Подготовка проекта Генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
25. При наличии на территориях поселения объектов культурного наследия в процессе подготовки Генерального плана в обязательном порядке учитываются ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах зон охраны объектов культурного наследия, в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия и статьей 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
26. Проект Генерального плана до его утверждения подлежит в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.
27. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту Генерального плана.
28. При подготовке Генерального плана в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения или публичные слушания в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
29. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту Генерального плана, направляемому главой сельского поселения в Собрание представителей сельского поселения Черный Ключ.
30. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения Генерального плана, вправе оспорить Генеральный план в судебном порядке.
31. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе сельского поселения с предложениями о внесении изменений в Генеральный план.
32. Внесение изменений в Генеральный план осуществляется в соответствии с настоящей статьей и статьями 9 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
33. Внесение в Генеральный план изменений, предусматривающих изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определения зон рекреационного назначения, осуществляется без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.
34. При подготовке в составе проекта Генерального плана поселения карты границ населенных пунктов в границы населенного пункта подлежит включению земельный участок из земель лесного фонда в случае, если все его границы являются смежными с земельными участками, расположенными в границах населенного пункта (с учетом сохранения в отношении такого земельного участка ограничений в соответствии с частью 6.1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации).
35. В целях определения при подготовке проекта Генерального плана поселения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов по решению органа местного самоуправления поселения создается комиссия в составе:
36. представителя органа местного самоуправления поселения;
37. представителя органа государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находятся поселение;
38. представителя федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений;
39. представителя федерального органа исполнительной власти (его территориального органа), уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - орган регистрации прав);
40. представителя общественной палаты субъекта Российской Федерации;
41. представителя лица, осуществляющего подготовку проекта Генерального плана.
42. Органы государственной власти, указанные в пунктах 2-4 части 14 настоящего положения, общественная палата субъекта Российской Федерации обязаны представить в орган местного самоуправления поселения кандидатуры представителей для участия в деятельности комиссии в срок не позднее пятнадцати дней со дня поступления запроса органа местного самоуправления поселения.
43. К полномочиям комиссии, создаваемой в соответствии с пунктом 14 настоящего положения, относятся:
44. подготовка предложений относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, военных городков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, военных городков земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования;
45. подготовка предложений с учетом предусмотренных лесным законодательством требований по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов относительно видов функциональных зон, устанавливаемых в границах лесных поселков, военных городков, и местоположения их границ;
46. подготовка предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка с переселением граждан с учетом мнения населения, указанных лесного поселка, военного городка. Учет мнения населения лесного поселка, военного городка при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан осуществляется по правилам, предусмотренным Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан;
47. подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов.
48. Порядок деятельности комиссий, создаваемых в соответствии с пунктом 14 настоящего положения, устанавливается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.
49. Предложения, указанные в пункте 16 настоящего положения, утверждаются высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации и направляются главе поселения для учета при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе Генерального плана поселения.
50. Карта границ населенных пунктов и карта функциональных зон применительно к населенным пунктам, образуемым из лесных поселков, военных городков, подготавливаются с учетом предложений, указанных в пункте 16 настоящего положения.
51. При определении границ земельного участка в целях установления границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, военного городка, комиссия учитывает:
52. недопустимость изломанности границ населенного пункта;
53. обеспечение включения в границы населенного пункта объектов социального и коммунально-бытового назначения, обслуживающих население этого населенного пункта;
54. обеспечение плотности застройки территории населенного пункта не ниже 30 процентов. Отступление от указанного требования в сторону понижения плотности застройки в связи с нахождением зданий, сооружений на территориях лесных поселков, военных городков на значительном расстоянии друг от друга и (или) необходимостью размещения объектов социального, транспортного, коммунально-бытового назначения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования допускается по решению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, по представлению высшего должностного лица субъекта Российской Федерации.
55. При подготовке Генерального плана и при внесении в него изменений не допускается включать в него положения о территориальном планировании, реализация которых приведет к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов федерального значения.
56. При подготовке Генерального плана и при внесении в него изменений не допускается включать в него положения о территориальном планировании, реализация которых приведет к невозможности обеспечения эксплуатации существующих или планируемых для размещения объектов регионального значения.
57. Подготовка Генерального плана осуществляется на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее также – ФГИС ТП).
58. Подготовка Генерального плана осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования субъекта Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
59. Генеральный план утверждается на срок не менее чем двадцать лет.
60. Администрация сельского поселения Черный Ключ обязана обеспечить доступ к проекту генерального плана и материалам по обоснованию такого проекта в ФГИС ТП, не менее чем за три месяца до их утверждения.
61. Администрация сельского поселения Черный Ключ уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления органы государственной власти и органы местного самоуправления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации об обеспечении доступа к проекту Генерального плана и материалам по обоснованию такого проекта в ФГИС ТП в трехдневный срок со дня обеспечения данного доступа.
62. Требования к описанию и отображению в Генеральном плане объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.
63. **Реализация Генерального плана**
64. Реализация Генерального плана осуществляется путем:
65. подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;
66. принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
67. создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документации по планировке территории.
68. Реализация Генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными администрацией поселения и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами администрации поселения или в установленном администрацией поселения порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.
69. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений разрабатываются администрацией поселений и подлежат утверждению в шестимесячный срок с даты утверждения Генерального плана. В случае принятия Собранием представителей сельского поселения Черный Ключ предусмотренного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации решения об отсутствии необходимости подготовки его Генерального плана программа комплексного развития сельского поселения разработке и утверждению не подлежит.
70. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения содержат графики выполнения мероприятий, предусмотренных указанными программами.
71. Проекты программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения подлежат размещению на официальном сайте администрации муниципального района Клявлинский и опубликованию в газете «Вести сельского поселения Черный Ключ» не менее чем за тридцать дней до их утверждения.
72. В случае, если в Генеральный план внесены изменения, предусматривающие строительство или реконструкцию объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, которые являются объектами местного значения и не включены в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения данные программы подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в трехмесячный срок с даты внесения соответствующих изменений в Генеральный план.
73. В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанным Генеральным планом, или в случае внесения в Генеральный план изменений в части размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения такие программы и решения подлежат приведению в соответствие с Генеральным планом в двухмесячный срок соответственно с даты его утверждения, даты внесения в него изменений.
74. В случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения Генерального плана и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в Генеральном плане, но не предусмотренных Генеральным планом, в Генеральный план в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  ЧЕРНЫЙ КЛЮЧ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  КЛЯВЛИНСКИЙ  САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  446951, Самарская область, Клявлинский  район, с. Черный Ключ, ул. Центральная,  д. 4 тел./факс 8-846-53- 5-71-24,  e-mail: [chkl4@yandex.ru](mailto:chkl4@yandex.ru)  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  от 12.10.2021 г. №35 |

**Об одобрении прогноза социально-экономического**

**развития сельского поселения Черный Ключ**

**на 2022-2024 гг.**

Рассмотрев прогноз социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области на 2022-2024 годы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области на 2022-2024 годы (прилагается).
2. В соответствии со ст.184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации представить прогноз социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области на 2022-2024 годы в установленном порядке в Собрание представителей сельского поселения Черный Ключ одновременно с проектом Решения «О бюджете сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава сельского поселения Черный Ключ

муниципального района Клявлинский

Самарской области В.М.Кадеев

Приложение к Постановлению

Администрации сельского поселения Черный Ключ

муниципального района Клявлинский

Самарской области

от 12.10.2010 г. № 35

**Прогноз**

**социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский**

**Самарской области на 2022-2024 гг.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | Предыдущий 2020 год | Оценка текущего 2021 года |
| 2022 | | 2023 | | 2024 | |
|  |  |  |  | I вар-т (умеренный) | II вар-т (базовый) | I вар-т (умеренный) | II вар-т (базовый) | I вар-т (умеренный) | II вар-т (базовый) |
| 1. Среднегодовая численность населения | человек | 2008 | 1917 | 2024 | 2037 | 2037 | 2041 | 2041 | 2044 |
|  | % к пред. году | 101,1 | 95,47 | 105,58 | 100,64 | 100 | 100,2 | 100 | 100,15 |
| в том числе, в возрасте: |  | х | Х | х | х | х | х | Х | Х |
| 1.1. моложе трудоспособного | человек | 401 | 401 | 408 | 432 | 432 | 432 | 432 | 432 |
|  | % к пред. году | 96,6 | 100 | 101,75 | 105,88 | 100,0 | 100,0 | 100 | 100 |
| 1.2. трудоспособном | человек | 1147 | 1099 | 1149 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 |
|  | % к пред. году | 102,2 | 95,82 | 104,55 | 98,87 | 100 | 100,0 | 100 | 100 |
| 1.3.старше трудоспособного | человек | 460 | 417 | 467 | 469 | 469 | 473 | 473 | 476 |
|  | % к пред. году | 100 | 90,65 | 111,99 | 100.43 | 100,0 | 100.85 | 100 | 100,63 |
| 2.Численность постоянного населения на конец года | человек | 2008 | 1917 | 2024 | 2037 | 2037 | 2041 | 2041 | 2044 |
|  | % к пред. году | 101,1 | 95,47 | 105,58 | 100,64 | 100,0 | 100,2 | 100 | 100,15 |
| 3. Трудовые ресурсы, всего, | человек | 1212 | 1164 | 1214 | 1201 | 1201 | 1201 | 1201 | 1201 |
| в том числе: |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.1.Трудоспособное население в трудоспособном возрасте | человек | 1147 | 1099 | 1149 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 | 1136 |
| 3.2. Иностранные трудовые мигранты | человек | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3.3. Лица старших возрастов и подростки, занятые в экономике (включая личные подсобные хозяйства) | человек | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| 4. Занятые по видам экономической деятельности: | человек |
| - сельское хозяйство |  | 65 | 65 | 160 | 165 | 165 | 165 | 165 | 165 |
| перерабатывающая промышленность  -производство и распределение электроэнергии, газа и воды |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - строительство |  | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| - торговля |  | 12 | 12 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 | 14 |
| -транспорт, связь |  | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| -здравоохранение  -предоставление  социальных услуг |  | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 | 103 |
| -образование |  | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 | 65 |
| -прочие отрасли |  | 932 | 884 | 772 | 847 | 847 | 847 | 847 | 847 |
| 5. Учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства | человек | 10 | 10 | 38 | 38 | 38 | 40 | 40 | 40 |
| 6. Лица в трудоспособном возрасте, не занятые трудовой деятельностью и учёбой | человек | 10 | 8 | 3 | 3 | 3 | 8 | 10 | 9 |
| 7.Число предприятий | единиц | 21 | 20 | 21 | 21 | 21 | 21 | 21 | 21 |
| в том числе, по основным видам экономической деятельности: |  | - | - | - | - | - | - |  |  |
| - сельское хозяйство |  | 4 | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| перерабатывающая промышленность |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| -производство и распределение электроэнергии, газа и воды |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - строительство |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - торговля |  | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| -предприятий общественного питания |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -транспорт |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -связь |  | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| -здравоохранение |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -образование |  | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| -предоставление социальных услуг |  | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| - ремонт обуви  -ремонт бытовой техники  - ремонт автомобилей |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| услуги парикмахерских |  | - | - | - | - | - | - | - | - |
| -прочие |  | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 8.Число крестьянских (фермерских) хозяйств | единиц | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 9.Площадь земли, предоставленной крестьянским (фермерским) хозяйствам | гектаров | - | - | - | - | - | - |  |  |
|  | % к пред. году | - |  | - | - | - | - | - | - |
| 10.Количество пунктов первичного медицинского обслуживания | единиц | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
|  | % к пред. году | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 11.Жилищный фонд на начало периода - всего | кв. метров | 56186 | 56186 | 56186 | 56186 | 56186 | 56186 | 56186 | 56186 |
|  | % к пред. году | 101,5 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 12.Поступление налоговых и неналоговых платежей с территории поселения - всего (по данным налоговых органов) | тыс. рублей | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | % к пред. году | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе в бюджет поселения | тыс. рублей | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  | % к пред. году | - | - | - | - | - | - | - | - |

**\*Трудоспособный возраст: мужчины 16- 59 лет, женщины 16-54 лет**

|  |
| --- |
| РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  **ЧЕРНЫЙ КЛЮЧ**  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  КЛЯВЛИНСКИЙ  САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  446951, Самарская область, Клявлинский район,  с. Черный Ключ, ул. Центральная-4  тел/факс. 8(84653) 5-71-24,  e-mail: chkl4@yandex.ru  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  12.10.2021г. №34 |

«О предварительных итогах социально-экономического

развития сельского поселения Черный Ключ за 9 месяцев 2021 г.

и ожидаемые итоги социально-экономического развития

сельского поселения Черный Ключ на 2022 г.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Принять к сведению информацию о предварительных итогах социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ за 2021 г. (приложение №1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вести сельского поселения Черный Ключ» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации муниципального района Клявлинский.

Глава сельского поселения Черный Ключ

муниципального района Клявлинский

Самарской области В.М.Кадеев

Приложение №1

к Постановлению администрации сельского поселения Черный Ключ 12.10.2021 г. №34

**Предварительные итоги социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области**

Прогноз социально-экономического развития сельского поселения Черный Ключ на 2022 год разработан на основании анализа развития экономики территории за последние два года, ожидаемых результатах социально-экономического развития в 2021 году, а также с учетом Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

План развития ориентирован на рациональное использование имеющегося потенциала и местных возможностей: экономической базы, производственной и транспортной инфраструктуры, социальной сферы, земельных, водных и других ресурсов, экономико-географического положения и природно-климатических условий.

**Демографическая ситуация.**

Демографическая ситуация в прогнозируемые годы будет характеризоваться дальнейшим сокращением численности населения из-за отрицательного баланса в миграционных процессах, низкой рождаемостью и общим старением населения в поселении.

По данным похозяйственного учета, на первое января 2017 года численность населения, проживающего на территории сельского поселения Черный Ключ, составляла 2150 человек. На первое января 2018 г. численность населения составила 2003 чел. На первое января 2019 г. численность населения составила 2006 чел. На первое января 2020 г. численность населения составила 1960 чел. На первое января 2021 г. 1868 чел. Основными причинами сокращения населения остаются низкая рождаемость вследствие определенных экономических и социально-исторических причин, высокая смертность, а также снижение в последние годы продолжительности жизни населения. Прирост населения за счет трудоспособного населения не ожидается.

**Сельское хозяйство.**

В настоящее время на территории сельского поселения Черный Ключ 755 личных подсобных хозяйств, 2 КФХ: КФХ Осипов, КФХ Алекян. На землях сельскохозяйственного назначения работают ООО «Агросервис» и ПХ ООО «Северная Нива Самара», КФХ Осипов.

В уходящем году продолжалась целенаправленная работа по дальнейшей стабилизации экономического состояния предприятий поселения. В 2021 г. наметилась тенденция к увеличению показателей в отрасли растениеводства. Увеличились посевные площади основных культур и ввод в севооборот новых культур.

Выполнение прогнозных показателей напрямую зависит от погодных условий.

Прогнозируется увеличение выпуска сельскохозяйственной продукции личными подсобными хозяйствами в общем объеме.

**Потребительский рынок товаров и услуг, развитие малого**

**предпринимательства.**

На территории сельского поселения Черный Ключ на 01.10.2021 года действует 7 торговых точек из них: 2 магазина Клявлинского РАЙПО и 5 магазинов индивидуальных предпринимателей, 1 деревообрабатывающий цех, 1 станция технического обслуживания и ремонту транспортных средств.

В состав сельского поселения Черный Ключ входят 12 населенный пунктов. В целом малое предпринимательство развито слабо.

Дальнейшее развитие малого предпринимательства является резервом, дающим возможность поднять жизненный уровень населения и создать новые рабочие места.

Особое значение для развития малого предпринимательства в сельской местности имеет ряд экономических и социальных причин, таких как имеющиеся резервы в развитии сельскохозяйственного производства, специфика условий сельского труда и ряд других факторов.

**Занятость. Трудовые ресурсы. Уровень доходов.**

В связи с низким уровнем оплаты труда, характерным для экономики сельского поселения, как и всего района, а также превышением рабочей силы над спросом, часть граждан трудоспособного возраста, обладающая определенным опытом и профессионализмом и в которой нуждается экономика поселения выезжает на работу, постоянную или сезонную, в северные районы страны, в Шенталинский район, а также в города Самара, Лениногорск, Бугульма.

Часть жителей трудоспособного возраста, нигде официально не трудоустроенная, занимается личным подсобным хозяйством. Выращенные овощи, фрукты, произведенное мясо, молоко, яйца и другая сельскохозяйственная продукция идут на продажу и собственное потребление, что обеспечивает доход их семей.

Задачи, стоящие перед администрацией сельского поселения Черный Ключ, предприятиями, организациями и учреждениями на 2022 год будут направлены на обеспечение темпов роста сельскохозяйственного производства, розничного товарооборота, содержание и ремонт автодорог и системы водоснабжения населения. Работа по привлечению инвестиций в течение 2021 года проводилась Администрацией по всем направлениям. Привлекались средства предприятий и частных инвесторов, средства бюджетов всех уровней, а также средства населения. С апреля 2020 года начала работать ПХ ООО «Северная Нива Самара». Также будут приняты меры по увеличению доходной базы бюджета поселения за счет рационального и эффективного использования муниципальной собственности, целевого использования бюджетных средств, оказания помощи и поддержки в развитии малого предпринимательства, создания благоприятных условий для вложения инвестиций, содействие и оказания адресной помощи слабо защищенным слоям населения. В течение 2021 года Администрацией сельского поселения оказывает содействие ООО «Северная Нива Самара» по созданию новых рабочих мест на территории сельского поселения, развития сельскохозяйственного производства.

**Благоустройство и мероприятия по улучшению качества жизни в поселении.**

За истекший период 9 месяцев 2021 г. проведено 7 собраний граждан, принято 29 постановлений, 39 распоряжений, проведено 9 заседаний и вынесено 35 решений  Собранием представителей сельского поселения, где обсуждались вопросы исполнения бюджета сельского поселения, вопросы экономической, хозяйственной деятельности, борьбы с коррупцией.

Осуществлялась работа с организациями, учреждениями, предприятиями, индивидуальными предпринимателями с физическими лицами по вопросу исполнения доходной части бюджета, проводится сверка базы данных налогоплательщиков местных налогов с налоговой службой, проводится работа в Федеральной адресной системе по присвоению адресов земельным участкам.

В рамках государственной программы Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области» обустроены 2 площадки для сбора ТКО возле кладбищ сел Черный Ключ и Старое Резяпкино на сумму 142723,46 руб..

Администрацией сельского поселения в рамках Муниципальной программы "Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области на 2018-2022 годы " в 2021 году произведены работы по содержанию автомобильных дорог, по расчистке дорог от снега, травы и уборке мусора с обочин дорог, грейдированию, выборочной отсыпке дорог грунтощебнем на сумму 633362,02 рублей, приобретена краска для нанесения дорожной разметки на пешеходных переходах на сумму 10304,00руб., нанесена горизонтальная разметка в селе Старое Резяпкино на сумму 50032,90 рублей, приведены в соответствие с «дислокацией дорог» разметки по ул. Центральная д. Чувашское Абдикеево и по улицам Центральная и Молодежная села Старое Резяпкино,. Приобретены дорожные знаки на сумму 39240 рублей.

В сельском поселении ведется реестр автомобильных дорог общего пользования сельского поселения Черный Ключ, в нем зарегистрировано 106 автодорог общей протяженностью 56,48 км, администрацией сельского поселения проводится работа по проверке и корректировке информации об автомобильных дорогах местного значения в общедоступной информационной системе контроля за формированием и использованием средств дорожных фондов(СКДФ) .

Для хозяйственных нужд и уменьшения расходов местного бюджета на перевозку малогабаритного груза приобрели прицеп для легкового автомобиля на сумму 51000 рублей.

2021 году с целью уменьшения энергозатрат продолжилась работа по замене натриевых уличных светильников на энергосберегающие (светодиодные). Постоянно проводятся работы по восстановлению рабочего состояния неисправных, недействующих осветительных приборов. Работы по замене уличных светильников производились силами сотрудников администрации.

Для бесперебойного обеспечения населения питьевой холодной водой за 9 месяцев 2021 года Администрация сельского поселения приобрела 1 водяной насос. На эти цели израсходовано 50 692 руб. По программе «Комплексное Развитие Сельских Территорий» завершены проектные работы и получено положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию на объекты:

- «Строительство водонапорной башни объемом 50м3 с питающим водопроводом в селе Старое Резяпкино»;

- «Проектирование и строительство газовой блочно-модульной котельной в с. Старое Резяпкино»;

- «Строительство детского сада на 50 мест в селе Старое Резяпкино».

Одним из приоритетных направлений развития физкультуры и спорта в сельском поселении является создание условий для занятий населения физкультурой и спортом.

На универсальных спортивных площадках построенных по линии Министерства спорта Самарской области, Министерства сельского хозяйства Самарской области в с. Старое Резяпкино и с. Черный Ключ проводятся множество мероприятий: ежегодные Спартакиады среди трудовых коллективов, проводятся соревнования на приз - памяти земляков, организована сдача норм ГТО разными категориями граждан, проводятся соревнования по различным видам спорта.

С целью возрождения традиций, развития народного творчества и совершенствования культурно - досуговой деятельности поселения проводятся мероприятия для всех слоев населения. Проведены массовые мероприятия, посвящены международному женскому Дню, Дню Победы, Дню России, Дню молодежи, Дню пожилых людей и к другим праздничным датам.

Приоритетные направления молодёжной политики в 2021 году включают в себя: поддержку молодёжи, оказавшейся в трудной жизненной ситуации;

работу с молодыми семьями;

профилактику табакокурения, алкоголизма, наркомании в молодежной среде.

Патриотическое воспитание молодёжи в текущем году, как и в прошлые годы, осуществляется через кружковую, лекционную работу в МОУ ДОД ЦДО «Прометей» и работниками отдела молодежи Управления культуры, РОМПРО Приход во имя святого преподобного А.Свирского с. Степное Дурасово Клявлинского района.

За 9 месяцев 2021 года в органы местного самоуправления обратилось по различным вопросам 690 граждан.

Администрацией поселения была проделана большая работа по благоустройству и обустройству поселения, а именно: проведено 14 субботников, проводили работы по ликвидации сухих деревьев создающих угрозу для населения и их имуществу, ликвидированы несанкционированные свалки ТБО в селах сельского поселения. В части организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения Администрацией сельского поселения проводилась работа по благоустройству кладбищ. На территории поселения 12 кладбищ, на кладбищах в селах провели субботники по благоустройству территории, завершаются работы по благоустройству родника (водозабора) в с. Усакла.

Для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах поселения Администрация содержит 2 пожарных автомобиля оснащенные мотопомпами, на дежурстве 2 ДПК. За 9 месяцев 2021 года сотрудники ДПК выезжали на тушение возгораний и пожаров 17 раз, как на территории своего поселения, так и в соседние сельские поселения. В пожароопасный период на территории сельского поселения патрулируют 7 групп ДПК. Ведется работа по приведению в соответствие нормативно-правовой базы по вопросам ГО.

Все здания принадлежащие Администрации обеспечены средствами пожаротушения противопожарная сигнализация, установленная в учрежденьях культуры находится на техническом обслуживании на эти цели израсходовано 77 000 руб. Ведется работа по внесению изменений в Генеральный план и ПЗЗ сельского поселения.

При формировании бюджета на 2022 год следует предусмотреть расходы на:

Приобретение материалов для установления ограждений зданий учреждений культуры;

- ремонт кровли крыши и замена оконных и дверных блоков здания администрации сельского поселения;

- ремонт кровли крыши и замена оконных и дверных блоков здания сельского клуба Зеленый Ключ, Усакла, Ойкино, Ерыкла;

- содержание и ремонт дорог и мостов;

- приобретение и установку звуковой сигнализации для оповещения людей на случай пожара;

- приобретение соответствующих указателей с нанесением цифр, указывающих расстояние до источника воды, наружных источников противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты); - приобретение аншлагов с наименованием улиц и номерами домов; - приобретение контейнеров; - обустройство контейнерных площадок.

**ВЕСТИ сельского поселения Черный Ключ 15 октября 2021 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ВЕСТИ  сельского поселения  Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области  УЧРЕДИТЕЛЬ:  Администрация сельского поселения  Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Черный Ключ муниципального района Клявлинский Самарской области | **Адрес издателя, редакции, типографии:**  **446951, Самарская область, Клявлинский район, с. Черный Ключ, ул. Центральная д. 4**  Е-mail: [chkl4@yandex.ru](mailto:chkl4@yandex.ru)  **Телефон редакции газеты: « Вести сельского поселения Черный Ключ» 8(84653)5-71-24** | **Газета выходит один раз в неделю – по пятницам. Тираж: 100 экземпляров** | Главный редактор  Т.В.Белова  Телефон: 5-71-24 |
| Номер подписан в печать 15.10.2021 в 15.00, по графику 15.10.2021в 15.00  Цена: бесплатная.  12+ | | |