Муниципальное учреждение – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Клявлинский Самарской области в соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона**: Комиссия по организации и проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества и находящихся в муниципальной собственности земельных участков и права на заключение договоров аренды муниципального имущества и земельных участков

**Основание проведения аукциона**: распоряжение КУМИ муниципального района Клявлинский № 9 от 28.01.2022 года «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

**Дата, время, место и порядок проведения аукциона:** **16 марта 2022 года** в 09:00 часов по местному времени, по адресу: Самарская область Клявлинский район, ст. Клявлино, пр. Ленина д.9, каб. № 1. Порядок проведения аукциона размещен на сайте <https://klvadm.ru/> .

**Предмет аукциона**: Заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 63:21:0000000:1275, площадью 1 142 840 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – размещение сельскохозяйственных угодий, расположенного по адресу: Самарская область, Клявлинский р-н, с/п Назаровка, квартал 00605004, земельный участок 1.

**Начальная цена предмета аукциона:** определена в размере 1,5% от кадастровой стоимости в год и составляет: 50 742,10 (Пятьдесят тысяч семьсот сорок два) руб. 10 коп.

**Шаг аукциона**: 3% от начальной цены продажи права аренды земельного участка составляет – 1 522,26 (Одна тысяча пятьсот двадцать два) руб. 26 коп.

**Прием заявок на участие в аукционе** в письменной форме осуществляется по адресу: Самарская область, Клявлинский район, ст. Клявлино, пр. Ленина, д.9, в каб. № 1.

Прием заявок на участие в аукционе в электронной форме осуществляется посредством электронной почты: e-mail: 79093148005@mail.ru, с учетом требований, установленных Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7.

Прием заявок на участие в аукционе начинается **04.02.2022 в 10 ч. 00 мин.**

Прием заявок на участие в аукционе оканчивается **09.03.2022 в 14 ч. 00 мин.**

Дни и часы личного приема заявок на участие в аукционе: понедельник - пятница; с 8 ч. 30 мин. до 16 ч. 00 мин.

**Размер задатка:** 10 % от начальной цены – 5 074,21 (Пять тысяч семьдесят четыре) руб. 21 коп.

**Задаток для участия в аукционе вносится** на следующие реквизиты: Получатель – МКУ «УФ муниципального района Клявлинский (КУМИ л/сч. 938.07.005.0)», ИНН 6373000244, КПП 637301001, **Банк получателя**:ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ//УФК по Самарской области г. Самара, **БИК банка получателя средств (БИК ТОФК):** **013601205**, **Номер счета банка получателя средств (ЕКС): 40102810545370000036**, **Номер счета получателя (номер казначейского счета):** **03232643366220004200**, **ОКТМО** 36622424, **КБК** 93811705050050000180 – «Задаток для участия в Аукционе №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый № ЗУ: \_\_\_\_\_\_\_\_». Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Порядок и сроки возврата задатка размещены на сайте: <https://klvadm.ru/> .

**Срок аренды:** 3 года.

Адрес местонахождения организатора аукциона: Самарская область, Клявлинский район, ст. Клявлино, пр. Ленина, д.9. Телефон для справок организатора аукциона: 8(84653) 2 – 22 - 72. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: 79093148005@mail.ru.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Администрации муниципального района Клявлинский Самарской области <https://klvadm.ru/> , а так же на сайте <https://torgi.gov.ru/> .