**Привлечение лиц к административной ответственности за нарушение обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений**

По смыслу пункта 7 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации законодательством субъекта Российской Федерации может быть **установлена административная ответственность за нарушения требований земельного законодательства.**

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков установлены Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами (см. статью 42 и иные положения Земельного кодекса Российской Федерации, а также Федерального закона № 110 -ФЗ). Более того, согласно последнему абзацу статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Ключевыми статьями, устанавливающими административную ответственность за нарушение обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, являются следующие статьи Кодекса Российской Федерации об административных отношениях далее (далее — КоАП):

■■ **статья 7.1** (ответственность за самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок);

■■ **часть 1 статьи 8.6** (самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы);

■■ **часть 2 статьи 8.6** (уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порча земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления);

■■ **часть 1 статьи 8.7** (невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры);

■■ **часть 2 статьи 8.7** (невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель);

■■ **часть 4 статьи 8.7** (применение твердых коммунальных отходов для рекультивации земель);

■■ **часть 1 статьи 8.8** (использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием);

■■ **часть 2 статьи 8.8** (неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101 -ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее — Федеральный закон № 101 -ФЗ), для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным законом);

■■ **часть 2.1 статьи 8.8** (неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом № 101 - ФЗ, по целевому назначению в течение одного года с момента возникновения права собственности, если такой земельный участок приобретен по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации и (или) если в отношении земельного участка у уполномоченного органа исполнительной власти по осуществлению государственного земельного надзора имеются сведения о его неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации в течение срока, указанного в пункте 3 статьи 6 Федерального закона № 101 -ФЗ);

■■ **часть 3 статьи 8.8** (неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом);

■■ **часть 4 статьи 8.8** (невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению);

■■ **статья 7.10** (самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка);

■■ **статья 7.34** (использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного участка в собственность).